

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель Окружной комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе

**Подпись в оригинале А.В.Челышев**

« 6 » мая 2011г.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проектам ГПЗУ по размещению гаражей-стоянок по адресам: пр-д Карамзина, напротив вл. 5-9, вл. 9 и вл. 13

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

**Территория разработки:** г. Москва, внутригородское муниципальное образование Ясенево, пр-д Карамзина, напротив вл. 5-9, вл. 9 и вл. 13  
**Сроки разработки:** 2011 год  
**Организация-заказчик:** ГУП «Дирекция строительства и эксплуатации объектов гаражного назначения города Москвы», 123557, г.Москва, ул.Климашкина, д.8, тел. 8 (495) 785-20-38, www.mskgarage.ru  
**Организация-разработчик:** Москомархитектура, 125047, г.Москва, Триумфальная пл., д. 1, тел. 8 (495) 250-03-98, asi@mka.mos.ru  
**Сроки проведения публичных слушаний:** 10.03.2011г. – 10.05.2011г.

**Формы оповещения о проведении публичных слушаний:** Официальный сайт префектуры ЮЗАО [www.uzao.mos.ru](http://www.uzao.mos.ru), управы района [www.yasenevo.uzaomos.ru](http://www.yasenevo.uzaomos.ru), газета «За Калужской Заставой» от 10.03.2011г. №7 (674), на информационных щитах в районе Ясенево, около подъездов жилых домов

**Сведения о проведении экспозиции по материалам:** Экспозиция проведена с 08.04.2011г. по 14.04.2011г. в помещении управы района Ясенево по адресу: ул. Паустовского, д.8, корп. 1.  
Часы работы экспозиции: в рабочие дни – с 12:00 до 20:00, в субботу и воскресенье – с 10:00 до 15:00.  
Количество записей в книге учета посетителей и записи предложений и замечаний – 25.

**Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний:** Собрание проведено 22 апреля 2011г. в 19-00 часов в ГОУ СОШ № 18 по адресу: пр-д Карамзина, д.9, корп. 3.  
В собрании приняло участие 349 человек, в том числе:  
- жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории квартала – 349 человек;  
- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на рассматриваемой территории – 0 человек;  
- представители органов власти – 0 человек;  
- депутаты муниципального собрания ВМО – 0 человек

**Сведения о протоколе публичных слушаний:** Протокол публичных слушаний по проектам ГПЗУ по размещению гаражей-стоянок по адресам: пр-д Карамзина, напротив вл. 5-9, вл. 9 и вл. 13 утвержден Окружной комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Юго-Западном административном округе города Москвы (протокол от 30.04.2011г. № 126 )

## Выводы и рекомендации Окружной комиссии по результатам публичных слушаний:

Считать публичные слушания по проектам ГПЗУ по размещению гаражей-стоянок по адресам: пр-д Карамзина, напротив вл. 5-9, вл. 9 и вл. 13 состоявшимися.

Принять к сведению, что в рамках проведения публичных слушаний поступило 457 обращений участников публичных слушаний, которые в установленном порядке включены в протокол публичных слушаний.

При анализе записей протокола определено, что количество участников публичных слушаний, выступивших:

- в поддержку проекта ГПЗУ – **90** человек;
- против проекта ГПЗУ – **362** человек;
- с вопросами, не относящимися к проекту – **5** человек.

Все замечания и предложения по проекту можно разделить на группы, касающиеся вопросов:

1.	Против проекта без обоснования причин	24 человека
2.	Предложение о строительстве гаражей по другим адресам	31 человек
3.	Замечание о завышенной цене	27 человек
4.	Вопрос о неблагоприятной геологии земельного участка	17 человек
5.	Против, т.к. конструкция гаража-стоянки не заменяет полноценного гаражного бокса, открыты и продуваемы стены, отсутствуют перегородки между боксами	263 человека
6.	Вопросы не по проекту, связанные с решением транспортной проблемы в Ясенево	5 человек
7.	В поддержку строительства с предложениями увеличения количества машиномест, устройства мойки, эстакады, защитных конструкций, лифта	90 человек

Окружная комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЮЗАО, оценив представленные материалы проектов ГПЗУ по размещению гаражей-стоянок по адресам: пр-д Карамзина, напротив вл. 5-9, вл. 9 и вл. 13, протокол публичных слушаний:

1) считает нецелесообразным утверждение проектов градостроительных планов земельных участков по размещению гаражей-стоянок по адресу: пр-д Карамзина, напротив вл. 5-9, вл. 9 и вл. 13 по причине возражений участников публичных слушаний.

В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых Окружной комиссией решениях протокол публичных слушаний, настоящее заключение подлежат размещению на официальном сайте префектуры ЮЗАО в сети Интернет.