

ЯСЕНЕВО: НЕ ВСЯКИЙ СПОР РОЖДАЕТ ИСТИНУ



В процессе публичных слушаний в Ясенево было высказано едва ли не рекордное число взаимоисключающих мнений по проектам Генерального плана развития Москвы и Правил землепользования. Проходившая в канун Нового года встреча префекта ЮЗАО Алексея Чельшева с жителями показала, что в оценке нынешнего состояния и перспектив социально-экономического развития района «разночтений» у ясеневцев отнюдь не убавилось.

ПОРА ИСКАТЬ КОМПРОМИСС Одни по-прежнему считают район одним из самых благоустроенных и комфортабельных в округе и даже оду по этому поводу пытались прочесть прямо в ходе встречи. Другие, выставив на всеобщее обозрение планшеты 40-летней давности, доказывали, что последующие преобразования практически свели на нет прекрасные замыслы архитекторов. Одни, к примеру, были озабочены приостановкой работ по расширению проезда Карамзина. Другие, напротив, настаивали на их прекращении, поскольку проезжая часть улицы и без того слишком близко подходит к их окнам, а после реконструкции им-де и вовсе не будет житья от шума и выхлопных газов. Одни, замученные засильем машин во дворах, требовали активизировать реализацию программы «Народный гараж». Другие, убежденные в «неподъемной» для большинства автовладельцев стоимости этих гаражей, рекомендовали, дабы не усугублять положение, не трогать уже имеющиеся плоскостные стоянки. Одни просили содействия в организации ТСЖ. Другие возмущались тем, что их насильно в них «затаскивают», и требовали наказать виновных. И даже вопрос: «Когда наконец начнется прокладка линии метро, соединяющей Ясенево и Бутово?» - был встречен как бурными аплодисментами, так и неодобрительным гулом. Префекту же не оставалось ничего, кроме как посоветовать спорящим справиться у соседей: а согласны ли те с такой постановкой проблемы? В общем, если и справедлива поговорка о том, что в спорах рождается истина, то в Ясенево этот процесс явно затянулся. Между тем жизнь давно доказала, что в бесконечных спорах обе стороны оказываются проигравшими. А вину за это начинают дружно перекладывать на якобы бездействующие органы исполнительной власти.

ПРИОРИТЕТ ТРАНСПОРТ И СОЦИАЛЬНЫЕ НУЖДЫ Кстати, по поводу метро Алексей Чельшев сообщил, что на его строительство в утвержденном недавно Мосгордумой бюджете на 2011 год выделено 50 миллиардов рублей и какая-то часть этих денег может быть израсходована на реализацию проекта интересующей ясеневцев линии. А на решение других транспортных проблем столицы планируется затратить и вовсе беспрецедентную по прежним меркам сумму - более 200 миллиардов рублей. Они пойдут на «расшивку» наиболее узких мест на Третьем транспортном кольце и МКАД, реконструкцию имеющихся и сооружение новых развязок на основных магистралях, обустройство отдельных полос для общественного транспорта, строительство подземных переходов, автостоянок и парковочных карманов. Последнее для Ясенева особенно актуально: ведь в районе зарегистрировано более 57 тысяч машин, а местами для их парковки и хранения располагают менее трети автовладельцев. Администрация ЮЗАО надеется, что в число приоритетных будет включено и решение самой сложной (не только для Ясенева, но и всего округа) проблемы

- организации движения на пересечении улицы Профсоюзной с Новоясеневским проспектом и улицей Теплый Стан. Проект этой развязки разработан. Исправлены просчеты и в проекте пешеходного перехода через проезд Карамзина: в свое время его реализация была отложена из-за того, что он не был приспособлен для инвалидов-колясочников.

В целом же, подчеркнул префект, бюджет столицы и в 2011 году остается социально направленным: на эти нужды выделяется 722 миллиарда рублей. Из них 96,5 миллиарда пойдет на увеличение пенсий, минимальный размер которых в Москве достигнет 11 тысяч рублей, и около 70 миллиардов рублей - на совершенствование здравоохранения. Кроме того, в городе планируется построить 50 детских дошкольных учреждений. В Ясенева, к счастью, их дефицит не столь велик, как в других районах ЮЗАО. К тому же совсем недавно удалось освободить еще два бывших детских сада, помещения которых долгие годы использовались не по назначению. После того как их капитально отремонтируют, есть все основания полагать, что очередь в детские сады района практически сведется к нулю.

Большое внимание правительство города намерено уделить приведению в порядок дворовых территорий: в частности, наш округ в 2011 году на эти цели получит более 500 миллионов рублей. Часть из них, естественно, достанется и Ясенева, где планируется капитально отремонтировать 17 дворов, а в 60 произвести текущий ремонт. Так что в общей сложности за год здесь будет обновлено более половины дворовых территорий.

ТСЖ: ВСЕ В ВАШИХ РУКАХ Еще одна проблема, по которой жители Ясенева (впрочем, и некоторых других районов ЮЗАО, увы, тоже) не могут прийти к согласию - товарищества собственников жилья. Позиция администрации округа, сказал Алексей Чельшев, по этому вопросу предельно ясна: ни одно ТСЖ, которым руководят сотрудники ГБУ ИС (в Ясенева таких семь), не работает и работать не будет, хотя бы потому, что не получит ни рубля бюджетных субсидий на содержание, ремонт и техническое обслуживание жилья. Между тем, подчеркнул префект, правительство Москвы остается в стране единственным, которое еще не переложило эти весьма существенные расходы полностью на плечи жителей. Как, впрочем, и расходы на организацию ТСЖ и оформление его документации. А сделать это рано или поздно все равно придется, ибо Жилищный кодекс РФ обязывает собственников жилья (в районе, как и по всему округу, таковых более 85 процентов) самим выбирать способ управления имуществом и нести расходы на его содержание. На вопросы участников встречи ответили также глава управы района Ясенева Алан Карацев и депутат Мосгордумы Александр Семенников.

Владимир МИХАЙЛОВ

Фото Виктора АНТОНОВА

Выпуск [№ 1 \(668\) январь 2011 г.](#)

[Полоса 4](#) 