



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА

ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Севастопольский проспект, д. 28, корп. 4, Москва, 117209

Телефон: (495) 777-28-06, факс: (499) 789-26-10

ОКПО 34618450, ОГРН 1027700594350, ИНН/КПП 7727092744/772701001

E-mail: pref@uzao.mos.ru

<http://uzao.mos.ru>

07.05.2010. № 12-31-400/0

на № _____ от _____

**г. Москва,
Новоясеневский пр-т,
корп.1, кв**

Уважаемая Наталья Борисовна!

Рассмотрев Ваше обращение, поступившее через Интернет-сервис «Задать вопрос префекту» на официальный Портал ЮЗАО в сети Интернет, префектура Юго-Западного административного округа по существу поставленных вопросов сообщает.

1. Проект строительства Бутовской линии метрополитена разработан в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.10.2007г. № 961-ПП «О плане метростроения в городе Москве на 2008-2010гг».

Основные параметры линии метрополитена, в соответствии с которыми выполнен проект, предусмотрены проектом актуализированного Генерального плана г.Москвы на период до 2025г.

Вопрос о вариантах прохождения трассы участка Бутовской линии метрополитена был рассмотрен в Москомархитектуре на транспортной комиссии 25.12.2008г. Принято решение – принять вариант проектирования с размещением станции метро «Лесопарковая» параллельно МКАД и по кратчайшему расстоянию под территорией Битцевского лесопарка.

Строительство линии метрополитена в районе Битцевского леса предусмотрено закрытым способом с применением щитового комплекса для обеспечения сохранности растительного и животного мира Битцевского лесопарка и безосабочной проходки под его территорией. Станции метро мелкого заложения проектируются вне границ Битцевского лесопарка, строятся открытым способом.

Строительство венткамер предусмотрено особым способом, все работы выполняются непосредственно через тоннели в связи с запретом ведения строительных работ в природоохранной зоне.

Вырубка и пересадка деревьев и кустарников будет производиться вне территории природоохранного комплекса.

Специалисты института ОАО «Метрогипротранс» в процессе проектирования старались максимально сохранить существующие насаждения. Вырубке подвергнутся не имеющие особой ценности кустарники и деревья.

Для ценных пород деревьев и кустарников проектом строительства предусмотрена их пересадка, а также восстановление зеленых насаждений после окончания строительства.

По обращению ГУП «Московский метрополитен» Окружной комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве

Москвы в ЮЗАО в ноябре-декабре 2009г. проведены публичные слушания по проекту строительства Бутовской линии метрополитена.

В заключении по результатам публичных слушаний Окружной комиссии отмечено, что Градостроительным кодексом г.Москвы установлена необходимость проведения публичных слушаний в районах города Москвы, территории которых входят в границы разработки проекта.

В связи с тем, что публичные слушания по проекту прошли на территории районов Северное Бутово и Ясенево Юго-Западного административного округа, но не были проведены на территории района Чертаново Южное Южного административного округа г.Москвы, заключением Окружной комиссии публичные слушания признаны несостоявшимися, ввиду невыполнения положений статьи 68 Градостроительного кодекса г.Москвы о порядке проведения публичных слушаний.

Решение, аргументированные выводы и рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета замечаний и предложений участников публичных слушаний по рассматриваемому проекту, в соответствии со статьей 68 Градостроительного кодекса г.Москвы подготавливает Городская комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы.

Согласно решению Городской комиссии (протокол заседания от 2 февраля 2010г. №4), проведение повторных публичных слушаний по проекту Бутовской линии метро признано нецелесообразным до принятия актуализированного Генерального плана г.Москвы на период до 2025г. В случае неприятия актуализированного Генерального плана г.Москвы на период до 2025г. данный вопрос будет вынесен на заседание Городской комиссии для принятия решения о проведении публичных слушаний.

В соответствии со статьей 48.1 Градостроительного Кодекса РФ по проекту строительства Бутовской линии метрополитена необходимо получение заключения Главгосэкспертизы России, при проведении которой проводится оценка проектной документации на соответствие требованиям государственной экологической экспертизы.

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995г. №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» и постановление Правительства РФ от 07.11.2008г. № 822 «об утверждении Правил представления проектной документации объектов, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которых предполагается осуществить на землях особо охраняемых природных территорий для проведения государственной экспертизы и государственной экологической экспертизы» ГУП «Московский метрополитен» представил проектную документацию для прохождения государственной экспертизы Ростехнадзора в Министерство регионального развития Российской Федерации.

С учетом изложенного, дальнейшая реализация проекта возможна после получения заключения по проектной документации Главгосэкспертизы России, выделения целевого финансирования и получения разрешения на строительство.

2. Во исполнение постановления Правительства Москвы от 21.08.2007г. №730-ПП «О разработке Городской целевой программы по созданию окружных и районных центров обслуживания населения и организаций по принципу «одного окна» на территории города Москвы на 2008-2010гг.» УГР ЮЗАО совместно с префектурой подобран земельный участок для создания районного Центра обслуживания населения и организаций по принципу «одного окна» по адресу:

ул.Ясногорская, вл.13, корп.2 с учетом требований постановления Правительства Москвы от 24.06.2008г. №554-ПП «О Городской целевой программе по созданию окружных и районных центров обслуживания населения и организаций по принципу «одного окна» на территории города Москвы на 2009-2011 годы».

По обращению ГУП ГлавАПУ МКА Окружной комиссией в ноябре-декабре 2009г. проведены публичные слушания по проекту ГПЗУ для создания Центра обслуживания населения и организаций по принципу «одного окна» по адресу: ул.Ясногорская, вл.13, корп.2.

В составе обосновывающих материалов к проекту ГПЗУ, представленных на слушания, выполнены проектные предложения по транспортному обслуживанию рассматриваемой территории на основе анализа современного состояния, пропускной способности магистралей, в увязке с развитием улично-дорожной сети округа.

Проектируемый объект предназначен для обслуживания жителей района Ясенево, добирающихся до него пешком или городским общественным транспортом. В связи с чем, подобран земельный участок для строительства ЦОН, находящийся в зоне пешеходной доступности от станции метро «Ясенево». Остановочные пункты наземного пассажирского транспорта находятся в радиусе нормативной доступности – 400 м.

Площадь проектируемого здания составляет 4000 кв.м.

Количество сотрудников ЦОН, ведущих прием, с учетом руководства – 20 человек. Предполагаемое количество сотрудников с учетом размещения в здании аппарата управы района и других служб – 120 человек. Предполагаемое количество посетителей ЦОН – 1000 чел./день. Наземная автостоянка проектируется на 20 машиномест.

Расчет требуемого количества машиномест выполнен в соответствии с приложением к постановлению Правительства Москвы от 04.10.2005г. № 769-ПП «О внесении изменений в МГСН 1.01-99 о нормировании расчетных показателей требуемого количества машиномест для объектов жилого, общественного и производственного назначения», которым предусмотрен норматив 1 м/место на 200-220 кв.м общей площади объектов нового строительства – учреждений органов государственной власти.

Вопрос об увеличении машиномест целесообразно рассмотреть на следующей стадии проектирования, о чем Окружной комиссией по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в ЮЗАО даны рекомендации в заключении по результатам публичных слушаний.

Первый заместитель префекта



Л.Н. Финаева